

פרוטוקול סיור קבלנים

הנושא: עבודות פיתוח- שביל גישה (מול אולם הגר) מכרז מס' ק-2022-11

בתאריך: 20/09/2022

התקיים: במשרד מהנדס ראשי.

נוכחים: אינג' פטריק בניטה-מהנדס ראשי, כאן.
מר אבנר קציר – מח' הנדסה ובינוי.
גב' רויטל מליחי – מנהלת פרויקטים ומעצבת פנים.
נציגי הקבלנים – עפ"י רשימת תפוצה.

א. דגשים בנושאים כללים:

1. הודגשה הקפדה על העמידה בדרישות תנאי הסף להשתתפות במכרז.
2. הוצג הפרויקט כולל סיור בשטח.
3. ניתן תיאור כללי של המתחם, שעות פעילות כניסות רכבים, תשלום חנייה וכד' כמפורט במסמכי המכרז.
4. הודגש כי מתן צו התחלת עבודה לקבלן הזוכה מותנה בקבלת הדרכת בטיחות מהממונה לבטיחות מטעם בית חולים.
5. הודגשה החשיבות בתאומי שעות העבודה בין הקבלן והמפקח מטעם המזמין.
6. משך ביצוע הפרויקט 25 ימים קלנדריים מקבלת צו התחלת העבודה.
7. שעות עבודה של הקבלן הזוכה 07:00-16:00 מעבר לשעות אלו בתאום עם המפקח מטעם המזמין.
8. הקבלן נדרש לתגבר צוותים/עובדים וכל מה שנדרש על מנת לעמוד בתאריך היעד.
9. איסור מוחלט חל על ניתוק / חיבור המערכות השונות ללא התראה מוקדמת ואישור המפקח. כמו כן יש לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים.
10. מודגש בזאת כי העבודה תבצע בתוך שטח מרכז רפואי ברזילי ובציר תנועה מרכזי, על הקבלן לדאוג לתיחום השטח כפי שהוגדר בסיור, הקבלן יקפיד על סביבת עבודה נקיה ומסודרת, אשר תכבד את המזמין ואת הקבלן.
11. יש לשים דגש כי בתחום העבודות ישנם סיבים אופטיים, החפירה תבוצע בזהירות עם כל אמצעי הבטיחות על מנת שלא לפגוע בתשתיות, במידה ויגרם נזק הקבלן יישא באחריות ועלויות החזרת המצב לקדמותו.

12. קבלן הזוכה הינו קבלן ראשי לפרויקט וכל קבלן משנה שיופעל בין אם דרך המזמין או מטעמו, באחריות הקבלן למנות מנהל עבודה צמוד לפרויקט ואחראי על בטיחות האתר.
13. טרם התחלת העבודות, הקבלן ידאג לסימון השטח ומיפוי מדויק של כל שלבי העבודה כולל הגשת לוח זמנים בגנט שעומד בלוח הפרויקט המוגדר במכרז.
14. על הקבלן הזוכה להיפגש שבוע לפני תחילת עבודתו עם קצין ביטחון של המרכז הרפואי על מנת לקבל הדרכה לנהלי בטחון של המרכז הרפואי והגשת רשימת עובדים המועסקים על ידו, כמו גם הנחת מיקום המכולות וכניסת משאיות.
15. קבלת תמחור תבצע לפי הנהלת ביה"ח, עותק ממוחשב יועבר בקובץ אקסל כולל שם קבלן במסודר.
16. פינוי פסולת מאתר עבודה אל מחוץ שטח ביה"ח ברזילי, יופנה למקום מאושר ע"י הרשות המקומית, יש לפנות מידית כל מכולה שתתמלא.
17. יש לשים דגש כי בפרק החשמל הוגדרו עמודי תאורה דגם "בננה", להבהיר כי העמודים יהיו כפי העמודים שמוקנים בטיילת אשקלון החדשה, יש לספק 6 גופי תאורה מאותו דגם כבטיילת אשקלון.
18. יש לקחת בחשבון שיבוצע ביסוס בטון לקיבוע ריהוט הגן, הנ"ל יבוצע ע"י ספק הריהוט בתאום עם הקבלן בשטח.
19. להשחלת שרוולים לתשתית המים מאזור ההזנה לשביל, יש לקחת בחשבון הרמת אבנים משתלבות, הטמעת השרוולים באדמה והחזרת האבנים המשתלבות למקומן.
20. המזמין רשאי להוסיף ו/או להפחית במפרט הטכני ובכתב הכמויות וזאת במסגרת התקציב העומד לרשותו.
21. שאלות קבלנים\מציעים לידי אפרת יוספי בדו"א אל efraty@bmc.gov.il
22. את חוברת המכרז יש להוריד מאתר ביה"ח ברזילי להדפיסה ואת ההצעות יש להגיש לא יאוחר מיום 06.10.2022 יום חמישי עד השעה 12:00 לתיבת המכרזים שבמשרד הנהלה אדמיניסטרטיבית חדר 2 חתום ע"י הקבלן.

דגשים שהועלו בסיור הקבלנים ויש להוסיפם ולמלא את העלויות בטבלה המפורטת להלן ולכלול אותם בהצעה המחיר הכללית

שתוגש :

מס'	תיאור	יח'	כמות	סה"כ יח' בש"ח	סה"כ כללי בש"ח
1.	תיחום השטח ע"י גדר רשת עם בסיסי בטון ושילוט אזהרה כמתבקש בעבודות בינוי והכוונה להולכי רגל.	קומפ'	1		
2.	פרט נגישות להולכי רגל במעברי חציה לפי תקן - בעבור 2 מעברי חציה משני הצדדים.	יח'	120		
3.	יש להוסיף מז"ח ושני ברזי ניתוק הכולל אישור התקנה ע"י בודק מוסמך למזח"ם ע"י בודק משרד הבריאות.	קומפ'	1		
	סה"כ				
	17% מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ				

יש לצרף למסמכי המכרז את פרוטוקול סיור הקבלנים תתום.

חתימת החברה